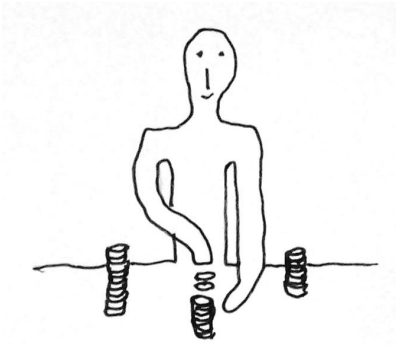


Tipps und Tricks:

Abschreibungssätze der Steuerverwaltung



Quelle:

- A 1995 - Geschäftliche Betriebe

Die Steuerverwaltung (Bundessteuer) gibt untenstehende Abschreibungssätze vor. Weitere Angaben können Sie dem Merkblatt - Geschäftliche Betriebe entnehmen.

Normalsätze in % des Buchwertes: Buchwert ist der Wert einer Anlage nach der Abschreibung. Für **Abschreibungen auf dem Anschaffungswert** sind die genannten Sätze um die **Hälfte zu reduzieren**.

Geschäftshäuser, Büro- und Bankgebäude, Warenhäuser, Kinogebäude	
auf Gebäuden allein	4 %
auf Gebäude und Land zusammen (nur bis auf Wert des Landes)	3 %
Fabrikgebäude, Lagergebäude und gewerbliche Bauen (speziell Werkstatt- und Silogebäude)	
auf Gebäuden allein	8 %
auf Gebäude und Land zusammen (nur bis auf Wert des Landes)	7 %
Gebäude des Gastwirtschaftsgewerbes und der Hotellerie	
auf Gebäuden allein	6 %
auf Gebäude und Land zusammen (nur bis auf Wert des Landes)	4 %
Wohnhäuser von Immobiliengesellschaften und Personalwohnhäuser	
auf Gebäuden allein	2 %
auf Gebäude und Land zusammen (nur bis auf Wert des Landes)	1.5 %

Wenn ein Gebäude nur zum Teil geschäftlichen Zwecken dient, so ist der Abschreibungssatz entsprechend zu reduzieren.

■ Geschäftsmobiliar, Werkstatt- und Lagereinrichtungen mit Mobiliarcharakter	25 %
■ Apparate und Maschinen zu Produktionszwecken	30 %
■ Motorfahrzeuge aller Art	40 %
■ Büromaschinen, Hardware, Software	40 %
■ Transportmittel aller Art ohne Motorfahrzeuge (Anhänger)	30 %
■ Werkzeuge, Geräte, Gebinde, Paletten usw.	45 %
■ Hochregallager und ähnl. Einrichtungen	15 %
■ Hotel-/Gastwirtschaftsgeschirr und -wäsche	45 %

Die Informationen sind allgemeiner Art. Aufgrund von Gesetzesrevisionen oder veränderter Umstände können möglicherweise Lücken, Ungenauigkeiten oder sonstige Fehler auftreten. Es können daher keine Zusagen über die Richtigkeit, Aktualität, Zuverlässigkeit und Vollständigkeit der enthaltenen Informationen gemacht werden. In keinem Fall haftet die Stamm Treuhand + Betriebswirtschaft für Verluste oder Schäden irgendwelcher Art aus der Verwendung dieser Informationen.
Copyright© M. Stamm AG - Treuhand + Betriebswirtschaft